

Beschlussvorlage Nr. 70/2021 - öffentlich -

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Sitzungstermin</u>	<u>TOP</u>
Ausschuss für Planen, Bauen und Verkehr	22.06.2021	5.
Haupt- und Finanzausschuss	24.06.2021	
Rat	29.06.2021	

Tagesordnungspunkt:

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Hau Nr. 15 "Wolfshaag" gemäß § 13 BauGB (vereinfachtes Verfahren)

1. Sachverhalt:

Die Eigentümer des Hausgrundstückes Reindershof 35, Gemarkung Hau Flur 17 Flurstück 248, beabsichtigen die Errichtung eines Anbaus.

Dieser Anbau überschreitet die westliche Baugrenze auf einer Breite von 7,40 m um 1,50 m in westliche Richtung.

Die genaue Lage des Vorhabens ist der beigefügten Planzeichnung zu entnehmen.

Die Eigentümer der angrenzenden Grundstücke haben ihr Einverständnis erklärt.

2. Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt...

a) die Änderung des Bebauungsplanes Hau Nr. 15 –Wofshaag- für das Grundstück Gemarkung Hau Flur 17 Flurstück 248 gemäß § 13 BauGB (vereinfachtes Verfahren) und

b) den Änderungsentwurf als Änderungsplan und gleichzeitig als Satzung gem. § 10 BauGB.