

Beschlussvorlage Nr. 38/2016 - öffentlich -

<u>Beratungsfolge</u>	<u>Sitzungstermin</u>	<u>TOP</u>
Umwelt-, Planungs- und Bauausschuss	12.04.2016	10.
Hauptausschuss	14.04.2016	13.
Rat	21.04.2016	14.

Tagesordnungspunkt:

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Hau Nr. 2 - Loo'sche Heide - gemäß § 13 BauGB

1. Sachverhalt:

Die Eigentümer der Grundstücke Gemarkung Hau Flur 8 Flurstücke 228 und 229, Loo'sche Heide 45 und 47, bitten um Änderung des Bebauungsplanes, wie in der Anlage dargestellt.

Zur Errichtung einer Terrassenüberdachung ist die überbaubare Grundstücksfläche auf einer Breite von 11 m um 4 m in südliche Richtung zu erweitern.

Die Einverständniserklärung des unmittelbar angrenzenden Grundstückseigentümers liegt vor.

2. Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt

- a) die Änderung des Bebauungsplanes Hau Nr. 2 - Loo'sche Heide - für die Grundstücke Gemarkung Hau Flur 8 Flurstücke 228 und 229 gemäß § 13 BauGB und
- b) den Änderungsentwurf als Änderungsplan und gleichzeitig als Satzung gemäß § 10 BauGB.