



31.01.2025

## BESCHLUSS

aus der 1. Sitzung  
des Rates  
am Donnerstag, 30.01.2025

---

### Öffentlicher Teil

3. **Bebauungsplan Schneppenbaum Nr. 28 "Borschelgraben" 1/2025**  
hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 02.12.2024 gemäß  
§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB)

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses beschließt der Rat bei einer Enthaltung einstimmig,

- a) den Aufstellungsbeschluss vom 02.12.2021 abzuändern in einen Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans Schneppenbaum Nr. 28 „Borschelgraben“ im Vollverfahren gemäß § 2ff. BauGB.
- b) die Verwaltung mit dem Abschluss einer Planungsvereinbarung mit dem Flächeneigentümer zu beauftragen.